

**W SPRAWIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO  
NA NAJEM POMIESZCZEŃ SZKOLNYCH  
W II LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCYM IM. JANUSZA KORCZAKA W WIELUNIU**

**1. INFORMACJE OGÓLNE**

1. II Liceum Ogólnokształcące im. Janusza Korczaka w Wieluniu ogłasza przetarg nieograniczony na najem pomieszczeń szkolnych.  
Przetarg ogłoszony został na podstawie § 3 ust 3 i 4 Uchwały nr LXIII/385/23 Rady Powiatu w Wieluniu z dnia 20 stycznia 2023 r. w sprawie ustalenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości stanowiących własność Powiatu Wieluńskiego oddanych w trwały zarząd powiatowym jednostkom organizacyjnym.

**2. OPIS PRZEDMIOTU PRZETARGU**

1. Cel wynajmu: biura, działalność sportowa,
2. Pomieszczenia przeznaczone pod najem:

1.	Biuro z pomieszczeniem socjalnym	26,90 m <sup>2</sup>
2.	Sala gimnastyczna	266,0m <sup>2</sup>
3.	Boisko typu orlik:boisko do piłki nożnej, ręcznej, koszykowej, siatkowej,kort tenisowy	--

3. Dni najmu: poniedziałek – niedziela,
4. Przed złożeniem oferty Oferent może dowiedzieć się o dostępności pomieszczeń u specjalisty administracyjno-gospodarczego.
5. Najemca będzie ponosił miesięczny koszt czynszu, czynsz za godziny
6. Prowadzona działalność nie może stać w sprzeczności z dobrym imieniem szkoły.
7. Najemca nie może podnająć użyczonych pomieszczeń osobom trzecim.

**3. CENA WYWOŁAWCZA CZYNSZU**

1. Cena wywoławcza z tytułu najmu pomieszczeń z przeznaczeniem na prowadzenie biura wynosi: 780,00 zł/netto miesięcznie;
2. Cena wywoławcza z tytułu najmu Sali gimnastycznej wynosi 60,00 zł/h netto;
3. Cena wywoławcza z tytułu najmu boiska wnosi 50,00 zł/h bez oświetlenia, 60,00 zł/h netto z oświetleniem.

**4. WARUNKI PRZETARGU**

- a. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej (wzór formularza ofertowego stanowi załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia), w zamkniętej kopercie z napisem:

„Oferta najmu pomieszczeń w II Liceum Ogólnokształcącym w Wieluniu przy ul. Piłsudskiego 6 w Wieluniu”

- b. Oferta pod rygorem odrzucenia, winna zawierać wszystkie wymagane informacje i oświadczenia, wskazane na formularzu ofertowym.
- c. Podmiotami nieuprawnionymi do składania oferty są:
  - podmioty, w odniesieniu, do których wszczęto postępowanie upadłościowe, lub wobec których ogłoszono upadłość,
  - osoby, które zostały prawomocnie skazane za przestępstwo przekupstwa, za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,

- osoby biorące bezpośrednio udział w czynnościach związanych z przygotowaniem prowadzonego konkursu, chyba że udział tych osób w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji.

d. Do formularza ofertowego należy dołączyć:

- Aktualny dokument określający osobowość prawną lub prowadzenie działalności gospodarczej.
- Kserokopie decyzji o nadaniu NIP i REGON;
- Oświadczenie, odpowiednio do punktu 4 c.

Dokumenty oferty winne być składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez oferenta.

e. Ofertę podpisują osoby uprawnione do reprezentowania oferenta.

f. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę.

g. Kryterium wyboru oferenta:

- zaproponowana najwyższa kwota netto stawki czynszowej,

## **5. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

a) Oferty należy składać w sekretariacie II Liceum Ogólnokształcącego im. Janusza Korczaka w Wieluniu, ul. Piłsudskiego 6 **do dnia 26 lutego 2024 roku do godziny 10:00**

b) Oferty zostaną otwarte w dniu **26 lutego o godzinie 10:30**

## **6. ZASADY PRZETARGU**

- II Liceum Ogólnokształcące w ocenie ofert kieruje się:
  - zaoferowaną najwyższą ceną
- Zaoferowana cena netto oferty nie może być niższa niż cena wywoławcza, określona w pkt. 3 ogłoszenia.
- Strony zawrą umowę na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 2 do ogłoszenia ofertowego.
- Udzielający zamówienia zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny bądź przedłużenia terminów podanych w niniejszym ogłoszeniu.
- Przetarg jest ważny, jeżeli wpłynie, co najmniej jedna oferta niepodlegająca odrzuceniu.

## **7. ZAMIESZCZENIE OGŁOSZENIA**

- Siedziba II Liceum Ogólnokształcącego im. Janusza Korczaka w Wieluniu, ul. Piłsudskiego 6, 98-300 Wieluń;
- Strona internetowa BIP II Liceum Ogólnokształcącego im. Janusza Korczaka w Wieluniu.

## **8. OSOBA UPOWAŻNIONA DO KONTAKTÓW Z OFERENTAMI**

- Jolanta Olszowiec-Bednik – specjalista administracyjno-gospodarczy

DYREKTOR SZKOŁY  
*Wotowo*  
mgr Renata Kutara

Data, .....

.....  
(pieczęć wykonawcy)

## FORMULARZ OFERTOWY

do przetargu na najem powierzchni w II Liceum Ogólnokształcącym  
im. Janusza Korczaka w Wieluniu

Wykonawca: .....  
(nazwa podmiotu składającego ofertę)

Adres Wykonawcy: .....

Telefon/fax: .....  
(podać dokładne numery telefonów oraz numer fax. do wykonawcy)

NIP ..... REGON .....

1. Proponowana stawka za wynajmowaną powierzchnię - cena .....  
(bez VAT) 23 % VAT cena ..... (z VAT)

2. OŚWIADCZENIA WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że zapoznałem/am się z warunkami przetargu oraz warunkami przyszłej umowy i warunki te przyjmuję bez zastrzeżeń.

2. Oświadczam, że spełniam wszystkie wymagane warunki przetargu.

.....  
(podpis osoby upoważnionej)