

IILO.261.19.1.2024

Wieluń, dnia 8 listopada 2024 r.

## **ZAPYTANIE CENOWE**

### **1. Zamawiający:**

**Powiat Wieluński**

**Plac Kazimierza Wielkiego 2, 98-300 Wieluń**

Jednostka organizacyjna:

**II Liceum Ogólnokształcące im. Janusza Korczaka w Wieluniu**

**ul. Piłsudskiego 6, 98-300 Wieluń**

zaprasza do złożenia ofert na:

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. remont części budynku – skrzydło boczne szkoły w celu stworzenia i realizacji inicjatywy SOWA – Strefa Odkrywania, Wyobraźni i Aktywności.

### **2. Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest: opracowanie i wykonanie kompleksowego projektu architektoniczno-budowlanego z przedmiarem robót i kosztorysem inwestorskim, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót dla zadania pod nazwą: remont części budynku – skrzydło boczne szkoły w celu stworzenia i realizacji inicjatywy SOWA – Strefa Odkrywania, Wyobraźni i Aktywności, niezbędnej do zgodnej z przepisami prawa realizacji zamierzenia oraz do przeprowadzenia procedur przetargowych.

### **3. W skład wymaganej dokumentacji projektowej wchodzi:**

- a) Projekt architektoniczno - budowlany – 4 egzemplarze oraz w wersji elektronicznej,
- b) Projekty techniczne – branży sanitarnej, branży elektrycznej, branży konstrukcyjnej,
- c) Kosztorysy inwestorskie,
- d) Przedmiar robót,
- e) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

### **4. Opis sposobu obliczenia ceny**

- a) wyborze oferty decydować będzie najniższa cena brutto dla zadania – 100 %,
- b) Wykonawca podaje cenę ofertową - ryczałtową na całość zamówienia,
- c) cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego zapytania ofertowego oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia,
- d) wszystkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

**5. Termin złożenia dokumentacji do Starostwa Powiatowego o pozwolenie na budowę:  
do dnia 31.12.2024 rok**

**6. Termin realizacji zamówienia: do 27 lutego 2025 roku**

**7. Wymagania zamawiającego oraz dokumenty jakie Wykonawca powinien załączyć na potwierdzenie spełniania wymagań:**

- a) Wypełniony formularz cenowo – ofertowy (załącznik nr 1), zawierający cenę netto i brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia oraz wysokość stawki podatku VAT obowiązującej dla przedmiotowego zadania. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w tym koszty wszelkich wymaganych prawem uzgodnień, opinii itp.

**8. Okres gwarancji: nie dotyczy**

**9. Miejsce i termin złożenia oferty:**

Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: [sekretariat@korczak.wielun.pl](mailto:sekretariat@korczak.wielun.pl) oraz w wersji papierowej na adres:

II Liceum Ogólnokształcące im. Janusza Korczaka

Ul. Piłsudskiego 6

98-300 Wieluń

**do dnia 15.11.2024 r. do godziny 10:00**

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 15.11.2024 r. o godzinie 10:30

**10. Warunki płatności:**

prześle wynagrodzenie na nr konta wskazany przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty wpłynięcia prawidłowo wystawionej faktury .

**11. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:**

Jolanta Olszowiec-Bednik, od poniedziałku do piątku w godz. 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup>, tel. (43) 843 04 75

WICE DYREKTOR  
  
mgr Agnieszka Stępień-Wyrembak

## OFERTA

na

**„Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania: remont części budynku – skrzydło boczne szkoły w celu stworzenia i realizacji inicjatywy SOWA – Strefa Odkrywania, Wyobraźni i Aktywności.”**

1.1. Nazwa wykonawcy .....

1.2. Adres wykonawcy .....

1.3. NIP .....

1.4. Regon .....

1.5. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za:

Cenę netto..... zł (słownie złotych: .....  
.....)

Podatek VAT..... zł (słownie złotych: .....  
.....)

Cenę brutto ..... zł (słownie złotych: .....  
.....)

1.6. Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.

1.7. Termin realizacji zamówienia .....

1.8. Okres gwarancji: .....**miesiące**

1.9. Potwierdzam termin realizacji zamówienia do dnia .....

1.10. Wyrażam zgodę na warunki płatności określone w zapytaniu cenowym.

Projekt umowy do zapytania cenowego nr ILO.261.....2024

**UMOWA nr**

zawarta w dniu .....2024 r. w Wieluniu pomiędzy:

**Powiatem Wieluńskim**, Plac Kazimierza Wielkiego 2, 98-300 Wieluń,  
NIP: 832-17-93-787 statio municipi:, II Liceum Ogólnokształcącego im. Janusza Korczaka  
z siedzibą w Wieluniu przy ul. Piłsudskiego 6, reprezentowanym przez:

Panią Renatę Tatarę – Dyrektora, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

....., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: ..... z  
siedzibą w ....., NIP/KRS, zwanym dalej  
„Wykonawcą”.

**§1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający oświadcza, że właścicielem nieruchomości położonej w Wieluniu, przy ul. Piłsudskiego 6, oznaczonej jako działki o nr 290/1 i 290/2, obręb 8, wpisanej do księgi wieczystej nr SR1W/00006320/8 oddanej w trwały zarząd na rzecz II Liceum Ogólnokształcącego im. Janusza Korczaka, zwanego dalej „Szkołą”, mieszczącego się przy ul. Piłsudskiego 6, jest Powiat Wieluński.
2. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania w sposób samodzielny dzieła polegającego na sporządzeniu dokumentacji projektowej dla zadania: remont części budynku – skrzydło boczne szkoły w celu stworzenia i realizacji inicjatywy „SOWA” – Strefa Odkrywania, Wyobraźni i Aktywności i przeniesienia autorskich praw majątkowych do tej dokumentacji, zgodnie ze złożoną ofertą sporządzoną przez Wykonawcę i przyjętą przez Zamawiającego, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy, w odpowiedzi na założenia przedstawione w zapytaniu cenowym za wynagrodzeniem wskazanym w § 4.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy przy użyciu własnych narzędzi.

**§2**

**TERMIN WYKONANIA UMOWY**

1. Termin realizacji zamówienia: **do 27 lutego 2025 roku** z zastrzeżeniem, że termin złożenia dokumentacji do Starostwa Powiatowego niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę: **do dnia 31.12.2024 rok**.
2. Po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zgłasza Zamawiającemu do odbioru przedmiot umowy.
3. Po zakończeniu prac Strony sporządzą protokół odbioru będący podstawą do uznania przedmiotu umowy za zrealizowany.

**§ 3**

**OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z dołożeniem co najmniej należytej staranności, zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej, a także ustaleniami określonymi w wymaganych decyzjach administracyjnych.
2. Projekt musi zawierać oświadczenie, że przedmiot umowy został wykonany zgodnie z umową oraz obowiązującymi przepisami, zostaje wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz jest wolny od wad.



3. Wykonawca zobowiązuje się wydać przedmiot umowy do dnia 01.03.2024 roku.
4. Zamawiający ma prawo do zgłoszenia uwag w terminie 5 dni. Niezgłoszenie uwag w tym terminie oznacza przyjęcie projektu.  
W razie zgłoszenia uwag wykonawca zobowiązany jest do ich uwzględnienia w terminie 5 dni lub merytoryczne uzasadnienie nie przyjęcia uwag.  
Następnie wyda Zamawiającemu przedmiot umowy, który zobowiązuje się przyjąć bez zbędnej zwłoki.
5. Wykonawca na żądanie Zamawiającego, wykonawcy robót budowlanych bądź inspektora nadzoru inwestorskiego zobowiązuje się do zapewnienia, bez zbędnej zwłoki, złożenia wyjaśnień co do wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań.
6. Wykonawca nie może powierzyć w całości ani w części wykonania Dzieła będącego przedmiotem niniejszej umowy osobom trzecim bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

#### **§4**

#### **OŚWIADCZENIA WYKONAWCY**

1. Wykonawca oświadcza, że projektu będącego przedmiotem umowy przysługiwać mu będą wyłączne i nieograniczone prawa autorskie majątkowe.
2. Wykonawca zapewnia, iż projekt, o którym mowa w ust. 1 powyżej stanowiące przedmiot niniejszej umowy nie będą obciążone żadnymi roszczeniami i innymi prawami osób trzecich, w całości ani w części.

#### **§5**

#### **WYNAGRODZENIE**

1. Wynagrodzenie ustala się na kwotę .....,00 zł (słownie: złotych 00/100) brutto, w tym podatek VAT w wysokości zł (słownie:) i obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy, w tym wynagrodzenia za przeniesienie praw autorskich majątkowych do dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy.
2. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie dokonywane na podstawie faktury VAT.
3. Strony ustalają, że wynagrodzenie zostanie dokonane za pośrednictwem przelewu bankowego na nr rachunku bankowego wskazanego przez wykonawcę na fakturze w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wskazującej Zamawiającego, według następującego wzoru:

**Nabywca:** Powiat Wieluński  
Plac Kazimierza Wielkiego 2  
98-300 Wieluń  
NIP 832-17-93-787

**Odbiorca:** II Liceum Ogólnokształcące im. Janusza Korczaka w Wieluniu  
ul. Piłsudskiego 6  
98-300 Wieluń

#### **§6**

#### **KARY UMOWNE**

1. W przypadku opóźnienia w przystąpieniu do prac przez Wykonawcę w terminie określonym w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, o których mowa w ust. 1 i ust. 3 powyżej, gdy kwota kar umownych nie pokrywa szkody, jaką poniósł skutkiem opóźnienia ze strony Wykonawcy.

## **§ 7**

### **PRAWA AUTORSKIE**

1. Z chwilą odbioru przez Zamawiającego dokumentacji projektowej Wykonawca przenosi na Zamawiającego na czas nieoznaczony majątkowe prawa autorskie do dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot umowy, za wynagrodzeniem o którym mowa w § 5 ust. 1, do korzystania na terytorium kraju na następujących polach eksploatacyjnych:
  - a) wykonawstwa, remontu, dobudowy, przebudowy, modernizacji, wprowadzania zmian w oparciu o przedmiotową dokumentację,
  - b) używania opracowania projektowego i przekazywania go stronom biorącym udział w postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego,
  - c) powielania opracowania dowolną techniką, wprowadzania do komputera,
  - d) upublicznienia i rozpowszechniania bez ograniczeń,
  - e) wprowadzenia do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału albo egzemplarzy na których utrwalono dokumentację projektową,
  - f) dokonywania zmian w dokumentacji projektowej,
  - g) a także prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego w stosunku do dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy.
2. Wraz z przekazaniem autorskich praw majątkowych Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność opracowanej dokumentacji projektowej. Wykonana dokumentacja projektowa w ramach niniejszej umowy stanowić będzie wyłączną własność Zamawiającego.
3. Przejście praw autorskich nastąpi z momentem przekazania projektu będącego przedmiotem umowy. Zamawiający ma prawo do dalszej odsprzedaży projektu będącego przedmiotem umowy w całości bądź jego elementu bez zgody Wykonawcy lub jego udostępniania na jakiegokolwiek podstawie podmiotom trzecim.

## **§ 8**

### **ODSTĄPIENIE I WYPOWIEDZENIE UMOWY**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku nie rozpoczęcia przez Wykonawcę wykonywania obowiązków wynikających z Umowy w terminie 14 dni od dnia jej podpisania.
2. Zaistnienie powyższej okoliczności, zwalnia Zamawiającego od obowiązku zapłaty Wykonawcy jakiegokolwiek wynagrodzenia.
3. Odstąpienie od umowy będzie dokonane na piśmie z podaniem przyczyn odstąpienia

## **§ 9**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy, Strony dołożą wszelkich starań do polubownego jego rozstrzygnięcia, a w razie bezskutecznego działania Sądem właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie ustawy Prawo budowlane, Kodeks cywilny, Kodeks postępowania cywilnego oraz obowiązujące przepisy prawa.
4. Wykonawca został poinformowany o zasadach przetwarzania swoich danych osobowych przez Zamawiającego zgodnie z klauzulą informacyjną o przetwarzaniu danych osobowych.

5. Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych zawartych w niniejszej umowie w postaci numeru telefonu oraz adresu poczty elektronicznej dla celów kontaktowych realizowanych przez Zamawiającego oraz podmioty uczestniczące w realizacji zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy. Przetwarzanie danych osobowych odbywać się będzie zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych Dz.U. UE.L. 2016.119.1), przy zachowaniu postanowień dotyczących gwarancji ochrony przetwarzania tych danych, w tym wglądu Wykonawcy w swoje dane osobowe i możliwości ich zmiany.
6. Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egz. otrzymuje Wykonawca a 2 egzemplarze Zamawiający.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**